

WARTUNGSHINWEISE FÜR INNENTÜREN

(Die Nichtbeachtung entbindet uns von unserer Gewährleistungs- und Haftungspflicht)

Um die Funktionsfähigkeit von Türen über den gesamten Nutzungszeitraum sicherzustellen, sollten diese teilweise mechanisch Hochbelasteten Bauteile in regelmäßigen Zeitabständen - mindestens einmal jährlich, bei hoher Benutzungshäufigkeit empfehlen wir alle 4 bis 6 Monate - gewartet werden.

Die ordnungsgemäße Gesamtfunktion muss sichergestellt sein, um die garantierte Schutzwirkung der Tür vor Feuer und Rauch zu gewährleisten. Hierfür empfehlen wir einen Service-Wartungsvertrag mit uns abzuschließen.

Folgende Beschlagteile sollten im Rahmen der turnusmäßigen Wartung überprüft werden.

Schlösser auf Schließfähigkeit von Falle und Riegel überprüfen. Falle zurückdrücken und Schlosssperre durch leichtes Einsprühen von Graphitöl abschmieren. Leichtes Einfetten der Fallenschräge erleichtert das Schließen. Falle und Riegel der Schlösser dürfen nicht gestrichen bzw. überlackiert werden.

Drückergarnituren auf Funktionsfähigkeit überprüfen. Alle Befestigungsschrauben nachziehen. Beschädigte oder fehlende Drückerteile umgehend gegen originale Drückerkomponenten austauschen.

Spezielle Hinweise für Schlösser und Drücker

Sobald Spuren von Gewaltanwendung am Schloss oder Drücker sichtbar werden, sind diese unverzüglich auszutauschen. Die Betätigung eines Panikdrückers darf nur im besonderen Gefahrenfall erfolgen, auf keinen Fall im Dauerbetrieb. 2-flügelige Türen dürfen nicht über den Standflügel aufgezwungen werden. Bei Fluchttürschlössern ist unbedingt darauf zu achten, dass kein Schlüssel im Schloss stecken bleibt und dass kein Schließzylinder mit Knauf oder Drehknopf eingebaut wird.

Bänder auf Leichtgängigkeit prüfen, ggf. einstellen, falls nötig abschmieren.

Türschließer Turnusmäßig auf das ordnungsgemäße Schließen (bei 2-flg. Türelementen auch Schließfolgereglung) überprüfen. Falls erforderlich Schließkraft und Endschlag nach Montageanleitung des Herstellers neu einstellen. Bei Obentürschließern alle beweglichen Teile fetten. Bodentürschließer sind

Grundsätzlich wartungsfrei. Montage- und Einstellhinweise des Herstellers beachten.

Zargendichtungen sind von Fremdkörpern freizuhalten. Beschädigte Dichtungen sind zu erneuern (Nachbestellung). Zur Reinigung nur Reinigungsmittel auf Seifenbasis, keine scharfen oder lösungsmittelhaltigen Reiniger wie Terpentin, Benzin, etc. verwenden. Die Dichtungen dürfen auf keinen Fall mitlackiert werden.

Bodendichtungen auf Dichtschluss überprüfen ggf. durch Einstellung korrigieren. Bei Funktionsmangel oder Beschädigung des Dichtprofils Bodendichtung komplett austauschen. Der Boden im Gangbereich der Tür ist sauber zu halten, um die Beschädigung der Bodendichtung zu vermeiden.

elektr. Türöffner: Funktionskontrolle durchführen, ggf. einstellen. Montage - und Einstellhinweise des Herstellers beachten.

Feststellanlagen: Nach dem betriebsfertigen Einbau einer Feststellanlage am Verwendungsort ist deren einwandfreie Funktion und vorschriftsmäßige Installation durch eine Abnahmeprüfung festzustellen. Diese Abnahmeprüfung ist gemäß DIN 18263 T 4 / 10.4 sowie T 5 / 8.4 vom Betreiber zu veranlassen. Hierfür empfehlen wir einen Abnahme- und Wartungsvertrag mit uns abzuschließen. Bei Abschlüssen, die durch Feststellanlagen offen gehalten werden, ist der Drehbereich der Türen ständig freizuhalten. Die Feststellanlage muss vom Betreiber ständig betriebsfähig gehalten und mindestens einmal monatlich auf Ihre einwandfreie Funktion überprüft werden. Außerdem ist der Betreiber verpflichtet, mindestens einmal jährlich eine Prüfung auf ordnungsgemäßes und störungsfreies Zusammenwirken aller Geräte sowie eine Wartung vorzunehmen oder vornehmen zu lassen sofern nicht im Zulassungsbescheid eine kürzere Frist angegeben ist. Umfang, Ergebnis und Zeitpunkt der periodischen Überwachung sind aufzuzeichnen. Diese Aufzeichnungen sind vom Betreiber aufzubewahren.

Gerne erhalten Sie von uns ein kostengünstiges

Angebot für die turnusmäßige Wartung

von Türelementen und Feststellanlagen.

www.btz-tuer.de

IHR TUERENTEAM